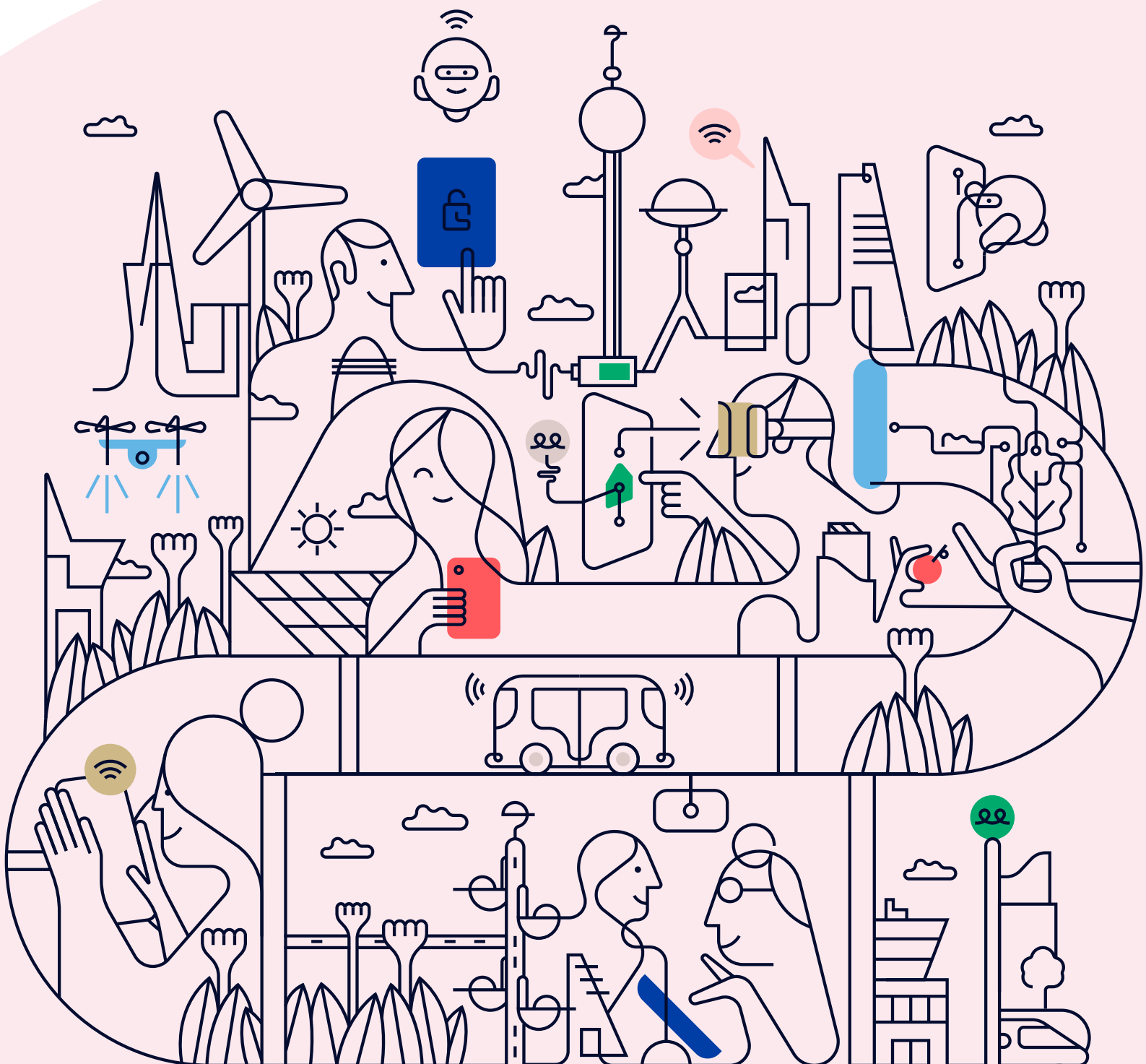




Välkommen till årsredovisningen för Brf Jungfrun 8

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 17

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1989-02-13. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1994-12-14 och nuvarande stadgar registrerades 2018-04-24 hos Bolagsverket.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Jungfrun 8	1994	Stockholm

Föreningen har 26 bostadsrätter om totalt 1 147 kvm och 5 lokaler om 184 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Stockholms Stads Brandförsäkringsko.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Styrelsens sammansättning

Per-Viking Löf	Ordförande
Emma Felicia Maria Sjövik	Styrelseledamot
Henrik Lundgren	Styrelseledamot
Samuel Sjövik	Styrelseledamot
Gudrun Nilsson	Suppleant
Carl Gustav Erik Ervin Raam	Suppleant
Carl-Johan Clemedtson	Suppleant

Valberedning

Gudrun Nilsson

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen eller två i förening av ledamöterna

Revisorer

Anna Norberg Auktoriserad revisor Familjeföretagens revisionsbyrå
Göran Arrius Internrevisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-22.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2023 och sträcker sig fram till 2049. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 2023** ● Upprustning plattläggning innergård
Byte styrdon för värme i undercentral
Iordningställande av ventilation i lägenheter för godkänd OVK
Stamspolning
Sotning
Brandsskyddskontroll
Energideklaration
Genomgång av takvärme och taksäkerhet
- 2017** ● Ny maskinpark tvättstuga
- 2015** ● Balkonger / uteplatser byggs på 8 av 10 smålägenheter
- 2009** ● Elbyte i lägenheter fram till undercentral
- 2008** ● Tak målat
Nytt fläktsystem
- 2007** ● Ny undercentral
Byte säkerhetsdörrar
- 2006** ● Elementbyte
fasadputs
- 2005** ● Stambyte kök och badrum

Planerade underhåll

- 2040-2049** ● Upprustning Värmesystem
- 2030** ● Tvättstuga nya maskiner mm
Fasadrenovering
Upprustning Hiss

2028	●	Upprustning Tak
2024-2026	●	Röckkanaler
2024-2025	●	Upprustning trapphus
2024	●	Fortsatt upprustning innergård

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 10,00%.

Övriga uppgifter

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 33 st. Tillkommande medlemmar under året var 1 och avgående medlemmar under året var 0. Vid räkenskapsårets slut fanns det 34 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 043 195	909 521	895 564	-
Resultat efter fin. poster	-528 458	-429 892	-335 507	-
Soliditet (%)	52	55	60	-
Yttre fond	774 397	658 550	526 550	-
Taxeringsvärde	69 658 000	69 658 000	47 097 000	-
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	384	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	42,9	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	3 391	3 391	3 391	-
Skuldsättning per kvm	2 922	3 391	3 391	-
Sparande per kvm	0	28	110	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	38	31	28	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	208	148	173	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	55	30	32	-
Energikostnad per kvm	301	209	233	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,12	-	-	-
Räntekänslighet	8,33	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning vid förlust

Det negativa resultatet överstiger den totala summan av avskrivningar och underhåll med -66 530 vilket minskar föreningens möjlighet att finansiera framtida ekonomiska åtaganden med samma belopp.

Kostnadsöverdraget beror primärt på underhållskostnader som överstigit underhållsplan. Detta kommer att tas hänsyn till i nästkommande års budgeteringsarbete och avgiftsbeslut.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	13 676 564	-	-	13 676 564
Fond, yttre underhåll	658 550	-	115 847	774 397
Balanserat resultat	-8 786 293	-429 892	-115 847	-9 332 032
Årets resultat	-429 892	429 892	-528 458	-528 458
Eget kapital	5 118 929	0	-528 458	4 590 471

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-9 216 184
Årets resultat	-528 458
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-115 847
Totalt	-9 860 490

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-9 860 490

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 043 195	909 521
Övriga rörelseintäkter	3	12 821	8 380
Summa rörelseintäkter		1 056 016	917 901
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-921 702	-611 356
Övriga externa kostnader	8	-116 795	-167 681
Personalkostnader	9	-66 432	-63 476
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-461 928	-461 930
Summa rörelsekostnader		-1 566 857	-1 304 443
RÖRELSERESULTAT		-510 841	-386 542
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		25 920	213
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-43 537	-43 564
Summa finansiella poster		-17 617	-43 351
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-528 458	-429 892
ÅRETS RESULTAT		-528 458	-429 892

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11, 17	6 880 680	7 021 308
Maskiner och inventarier	12	443 309	764 609
Summa materiella anläggningstillgångar		7 323 990	7 785 918
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		7 323 990	7 785 918
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		114 143	17 330
Övriga fordringar	13	171 021	284 808
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	0	55 893
Summa kortfristiga fordringar		285 164	358 031
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 164 080	1 138 949
Summa kassa och bank		1 164 080	1 138 949
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 449 244	1 496 979
SUMMA TILLGÅNGAR		8 773 233	9 282 897

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		13 676 564	13 676 564
Fond för yttre underhåll		774 397	658 550
Summa bundet eget kapital		14 450 961	14 335 114
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 332 032	-8 786 293
Årets resultat		-528 458	-429 892
Summa fritt eget kapital		-9 860 490	-9 216 185
SUMMA EGET KAPITAL		4 590 471	5 118 929
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	3 889 442	3 889 442
Summa långfristiga skulder		3 889 442	3 889 442
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		47 778	62 244
Övriga kortfristiga skulder		54 405	33 698
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	191 137	178 584
Summa kortfristiga skulder		293 320	274 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 773 233	9 282 897

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-510 841	-386 542
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	461 928	461 930
	-48 913	75 388
Erhållen ränta	25 920	213
Erlagd ränta	-43 537	-43 564
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-66 530	32 037
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-35 716	-34 954
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	18 794	158 254
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-83 452	155 337
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	0
ÅRETS KASSAFLÖDE	-83 452	155 337
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 414 444	1 259 107
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 330 993	1 414 444

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Jungfrun 8 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för fondavsättningar, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Maskiner och inventarier	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	440 268	400 236
Balkongavgift	6 720	0
Hysesintäkter lokaler, moms	471 377	478 224
Hysesintäkter förråd	23 748	24 468
Deb. fastighetsskatt, moms	82 090	0
Hyses- och avgiftsrabatt	0	-6 190
Pantsättningsavgift	525	1 691
Överlåtelseavgift	2 626	0
Andrahandsuthyrning	15 842	11 092
Öres- och kronutjämning	-1	-0
Summa	1 043 195	909 521

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Fakturerade kostnader	0	3 988
Elstöd	8 098	0
Övriga intäkter	1 556	750
Återbäring försäkringsbolag	3 167	3 642
Summa	12 821	8 380

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel enl avtal	25 832	0
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	33 789	8 566
Städning enligt avtal	46 225	39 109
Städning utöver avtal	2 188	0
Hissbesiktning	1 921	1 630
Obligatorisk ventilationskontroll (OVK)	0	20 662
Brandskydd	12 276	0
Myndighetstillsyn	1 300	2 424
Gårdkostnader	2 448	0
Gemensamma utrymmen	0	1 993
Snöröjning/sandning	5 263	12 180
Serviceavtal	17 792	11 103
Förbrukningsmaterial	518	5 295
Summa	149 552	102 961

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	29 827	0
Dörrar och lås/porttele	0	3 071
Övriga gemensamma utrymmen	0	1 823
VVS	43 258	0
Värmeanläggning/undercentral	51 592	0
Ventilation	26 132	0
Elinstallationer	0	3 940
Hissar	0	2 771
Tak	6 722	0
Fasader	1 215	8 508
Summa	158 746	20 113

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	50 233	41 077
Uppvärmning	277 075	196 554
Vatten	73 616	39 913
Sophämtning/renhållning	66 536	46 387
Grovsopor	2 188	0
Summa	469 648	323 932

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	24 229	43 455
Kabel-TV	9 634	12 821
Fastighetsskatt	109 894	108 074
Summa	143 757	164 350

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	13 225	10 989
Inkassokostnader	512	490
Revisionsarvoden extern revisor	34 501	17 305
Styrelseomkostnader	0	42 288
Föreningskostnader	1 379	8 325
Studieverksamhet	0	4 862
Förvaltningsarvode enl avtal	42 811	33 530
Överlåtelsekostnad	3 676	0
Pantsättningskostnad	788	0
Administration	1 852	14 120
Konsultkostnader	18 051	22 800
Övriga externa kostnader avdragsgillt	0	12 973
Summa	116 795	167 681

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

Föreningen har inte haft någon anställd.

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	43 472	43 472
Dröjsmålsränta	65	0
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	4
Övriga räntekostnader	0	88
Summa	43 537	43 564

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	10 962 825	10 962 825
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	10 962 825	10 962 825
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-3 941 517	-3 800 884
Årets avskrivning	-140 628	-140 633
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 082 145	-3 941 517
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	6 880 680	7 021 308
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 931 200</i>	<i>3 931 200</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	18 206 000	18 206 000
Taxeringsvärde mark	51 452 000	51 452 000
Summa	69 658 000	69 658 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	6 459 387	6 459 387
Utgående anskaffningsvärde	6 459 387	6 459 387
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-5 694 778	-5 373 481
Avskrivningar	-321 300	-321 297
Utgående avskrivning	-6 016 078	-5 694 778
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	443 309	764 609

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	251	0
Skattefordringar	3 857	5 677
Klientmedel	0	186 311
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	0	3 635
Transaktionskonto	157 070	0
Borgo räntekonto	9 843	89 185
Summa	171 021	284 808

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	0	55 893
Summa	0	55 893

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Handelsbanken	2025-06-01	1,02 %	857 346	857 346
Handelsbanken	2025-06-01	1,02 %	632 096	632 096
Handelsbanken	2025-06-01	1,02 %	400 000	400 000
Handelsbanken	2028-06-01	1,21 %	2 000 000	2 000 000
Summa			3 889 442	3 889 442

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 3 889 442 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	4 033	4 033
Uppl kostnad arvoden	52 500	48 300
Uppl lagstadgade soc avg	16 495	0
Beräknade uppl. sociala avgifter	0	15 176
Förutbet hyror/avgifter	118 109	111 075
Summa	191 137	178 584

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 250 000	9 250 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Enligt styrelsens beslut så justerades årsavgifterna med 7% 2024-01-01

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Emma Felicia Maria Sjövik
Styrelseledamot

Henrik Lundgren
Styrelseledamot

Per-Viking Löf
Ordförande

Samuel Sjövik
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Familjeföretagens revisionsbyrå
Anna Norberg
Auktoriserad revisor

Göran Arrius
Internrevisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

22.04.2024 09:47

SENT BY OWNER:

Anna Edholm • 16.04.2024 14:54

DOCUMENT ID:

HJQRZBLhx0

ENVELOPE ID:

BkSbSlheR-HJQRZBLhx0

DOCUMENT NAME:

Brf Jungfrun 8, 716420-4393 - Årsredovisning 2023.pdf
19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Per-Viking Löf pervikinglof@gmail.com	 Signed Authenticated	16.04.2024 16:17 16.04.2024 16:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/08/28) IP: 90.235.70.191
2. Emma Felicia Maria Sjövik felicia.sjovik@hotmail.com	 Signed Authenticated	17.04.2024 17:23 17.04.2024 17:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1998/04/17) IP: 90.129.240.80
3. John Samuel Sjövik samuel.sjovik@gmail.com	 Signed Authenticated	17.04.2024 18:44 17.04.2024 18:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/11/28) IP: 80.216.139.12
4. JOHAN HENRIK LUNDGREN vesslo.gard@gmail.com	 Signed Authenticated	20.04.2024 17:12 20.04.2024 13:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1954/06/04) IP: 90.233.221.250
5. GÖRAN ARRIUS goran.arrius@saco.se	 Signed Authenticated	20.04.2024 18:13 20.04.2024 18:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1959/03/15) IP: 94.234.116.79
6. Anna Birgitta Christina Nordberg anna.nordberg@famrev.se	 Signed Authenticated	22.04.2024 09:47 22.04.2024 09:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/05/30) IP: 81.25.87.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed